



Wohnung A11 | 3.5 Zimmer | Gesamtfläche m²

Keller	7.3
Atrium	4.4
Wohnbereich + Küche	38.7
Gästebad	1.7
Treppe	3.9
Atrium	5.3
Korridor	2.5
Hauptschlafzimmer	16.0
Haupt-Badezimmer	4.9
Schlafzimmer	13.0
Badezimmer	4.9

3.5 Zimmer **129.3m²** Wohnung **61.1m²** Terrassen **163.5m²** Gesamtfläche

A11 Duplex | Residenza Castagno

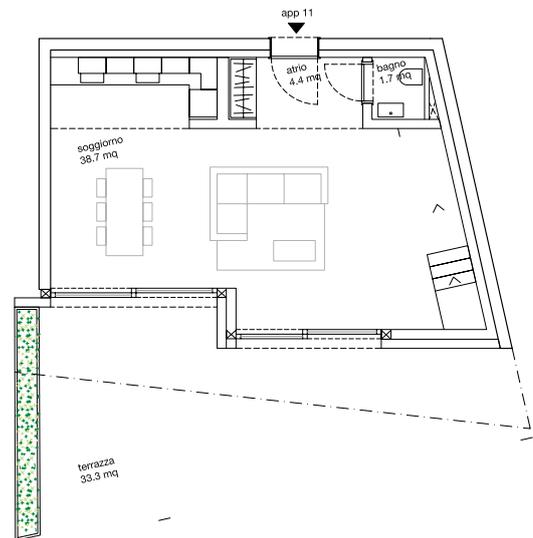
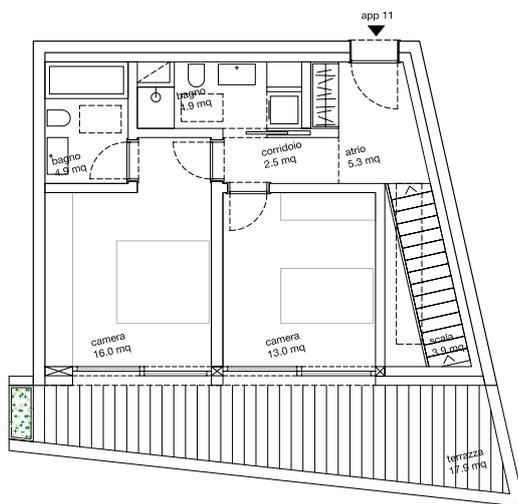
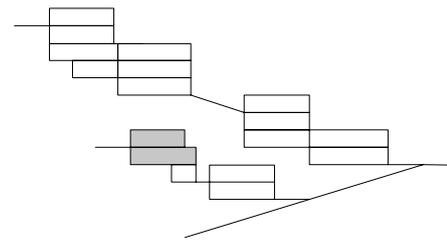
Die Wohnung A11 Duplex befindet sich auf der Ebene 2-3 der Residenza Castagno und bietet einen wunderschönen Blick auf den See.

Es besteht aus: Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, 3 Bäder, und 2 Terrassen.

Neben dem Komfort einer modernen, hellen und gepflegten Umgebung verfügt die Wohnung über einen privaten Keller und überdachte Parkmöglichkeiten.

Wir bieten die Möglichkeit, unter der Leitung des Bauherrn die Innenausstattung der Wohnung individuell zu gestalten.

Die Lieferung ist für 06/2024 geplant.



Lieferung
06/2024



Personalisierbare
Oberfläche



Wasser-Wasser-
Wärmepumpe



2000m²
Park



Überdachter
Parkplatz



Panorama-
Aufzug



Via Patocchi 39, Orselina CH-6644
T: +41 91 751 77 04



SCANNEN SIE DEN QR CODE ZUR ANSICHT:
Wohnung A11 | 3.5 Zimmer | Residenza Castagno
129.3m² Wohnung | 61.1m² Terr. | 163.5m² Gesamtfläche