



Wohnung A4 | 2.5 Zimmer | Gesamtfläche m²

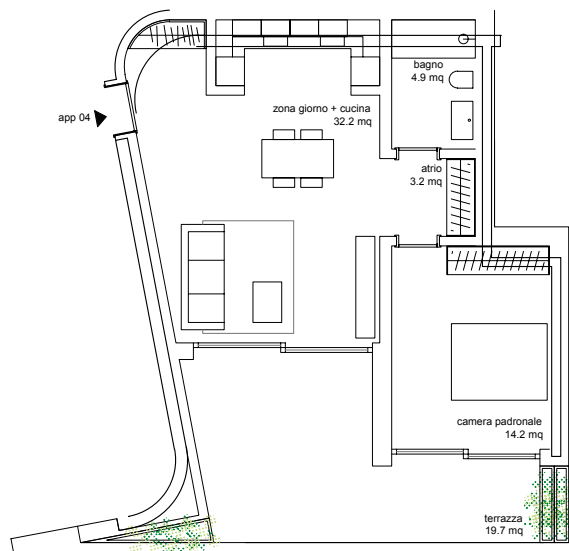
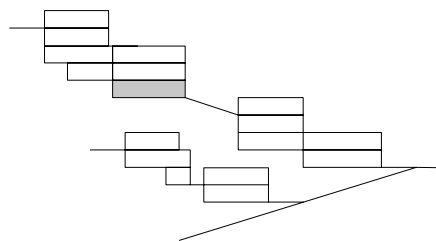
Keller	20.6
Wohnbereich + Küche	32.2
Atrium	3.2
Hauptschlafzimmer	14.2
Badezimmer	4.9

2.5 Zimmer 69.5m² Wohnung 26.1m² Terrasse 92.8m² Gesamtfläche

A4 | Residenza Magnolia

Die Wohnung A4 befindet sich im 5. Stock der Residenza Magnolia, mit herrlichem Blick auf den See und besteht aus: Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Schlafzimmer, Bad und Terrasse. Neben dem Komfort einer modernen, hellen und gepflegten Umgebung verfügt die Wohnung über einen privaten Keller und die Möglichkeit eines überdachten Parkplatzes.

Wir bieten die Möglichkeit, die Innenausstattung der Wohnung unter der Leitung des Bauherrn individuell zu gestalten. Die Lieferung ist für 06/2024 geplant.



 **Lieferung**
06/2024

 **Personalisierbare**
Oberfläche

 **Wasser-Wasser-**
Wärmepumpe

 **2000m²**
Park

 **Überdachter**
Parkplatz

 **Panorama-**
Aufzug



Via Patocchi 39, Orselina CH-6644
T: +41 91 751 77 04



SCANNEN SIE DEN QR CODE ZUR ANSICHT:
Wohnung A4 | 2.5 Zimmer | Residenza Magnolia
69.5m² Wohnung | 26.1m² Terr. | Tot. 92.8m² Gesamtfläche